



Legenda značenia

- Navrhovaný objekt SO.01- Rodinný dom TUR
- Hranica riešeného územia
- Existujúci nespevnený príjazd na parcelu
- Katastrálna mapa
- Spevnené plochy - dlažba
- Spevnené plochy - wpc dosky
- Ochranné pásmo - NN napätie vzdušné - 1kV
- NN napätie vzdušné - 1kV
- Existujúci vjazd k pozemkom
- Vstup do objektu SO01
- 4609 Trvalý trávnatý porast

Bilancia návrhu

Parcely riešeného územia :	4609
Plocha parcelí :	27483 m ²
Zastavaná plocha:	112,00 + 66,15 = 178,15 m ²
Koeficient zastavanosti:	0,007
Plocha zelene:	27205,76 m ²
Koeficient zelene:	0,989
Spevnené plochy:	99,089 m ²
Koeficient spevnených plôch:	0,004
Podlažnosť:	1.PP + 1.NP + Obytné podkrovia
Počet parkovacích miest:	2 PM v exteriéri

POZNÁMKY

- Táto projektová dokumentácia slúži iba pre účely STAVEBNÉHO POVOLENIA, nenahrádza projekt pre realizáciu stavby
- Projektant nenesie žiadnu zodpovednosť za zmeny uskutočnené bez jeho písomného súhlasu !
- Nejasnosti vo výkresovej dokumentácii konzultovať so zodpovedným projektantom a projektantmi jednotlivých profesií !
- Pri stavebných a montážnych prácach je dodávateľ povinný dodržiavať výhlášku o BOZP v platnom znení /374/1990 Z.z./ !
- Tento výkres je majetkom projektanta, nesmie byť reprodukován, upravovaný alebo napodobňovaný bez písomného súhlasu autora !
- Pred realizáciou je nutné zhutniť existujúci nespevnený príjazd na pozemok štrkovým násypom na 88kPa !
- Výšky parapetov v pôdorysoch sú uvádzané od podlahovej konštrukcie !
- Rozmery dĺžkových kôt sú v milimetroch pri situácii v metroch !, výškové kóty sú v metroch !
- Rozmery neuvedené vo výkresovej dokumentácii nie je možné odvodiť z grafického výstupu !
- Vzdialenosti verejných sietí sú len orientačné ! Je nutné ich overiť pri realizácii !
- Dĺžky prvkov vo výkrese krovu sú v milimetroch (! sú to reálne rozmery po zabudovaní !). Kótované prvky krovu v milimetroch sú pôdorysné, nie skutočné !
- Označenia niektorých skladieb môžu byť vo výkresoch obrátené! Preto je nutné to rešpektovať pri skladbách konštrukcií !
- Vyobrazenia spojov Krovu sú čisto orientačné - skutočnosť viď. časť statika !
- V prípade nevhodnej (nepriepustnej) zeminy je potrebné realizovať štrkový násyp aj pod podkladnú dosku o hrúbke aspoň 200 mm (!!!nutné hutniť!!!!)
- Projektová dokumentácia podlieha ustanoveniam autorského zákona č. 383/1997 Z.z. v platnom znení a ostatným súvisiacim zákonom a predpisom, ktoré sa viazu k uplatňovaniu autorských práv. Autor má výhradné právo udeľovať súhlas na každé použitie diela, na ochranu pred akýmkoľvek zásahom do diela, na autorskú korektúru diela /dozor autora nad zhotovením diela/ a iné
- ±0,000 = 832,20 m.n.m BPV, hodnota je len orientačná, skutočnú hodnotu overiť priamo na stavbe !

	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANTI		VYPRACOVAL, AUTOR		Ing. Marek Gmitter +421 948 774 554 Ing. Michaela Bérešová +421 948 678 797 Ing. Peter Richnavský +421 917 888 266 Ing. Jaroslav Kravec +421 944 590 657		
	Ing. Marek Gmitter Ing. Peter Richnavský Ing. Jaroslav Kravec Ing. Michaela Bérešová						
INVESTOR	Monika Turanská			ČASŤ	E.1 Architektúra		
MIESTO STAVBY	Detvianska Huta	KÚ: Detvianska Huta	PARC. Č.: 4609	FORMÁT	420/297		
NÁZOV STAVBY	Rodinný dom TUR, Detvianska Huta				DÁTUM	12/2021	
OBSAH VÝKRESU	Zastavovacia situácia				MIERKA	1:800	
					SP	SO.01	C.01 02
				STUPEŇ	STAVEB. OBJEKT	ČÍSLO VÝKRESU	REV