

Kúpna zmluva

uzavretá podľa § 588 OZ, ktorú uzavreli a na jej obsahu sa dohodli

1/ **Obec Detvianska Huta** so sídlom Detvianska Huta č. 102, 962 05 Hriňová,
IČO : 00319 813, zastúpená: Pavel Šulek, starosta obce

2/ **Dušan Kortiš, rod. Kortiš, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], Obrancov mieru [REDACTED],
962 12 Detva, štátny občan Slovenskej republiky**

ako predávajúci

3/ **Štefan Blažek r. Blažek, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED] trvale bytom Detvianska
Huta [REDACTED], PSČ 962 05 Hriňová, štátny občan Slovenskej republiky**

4/ **Jarmila Krekáňová, rod. Kortišová, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], trvalo bytom
Školská [REDACTED], 962 05 Hriňová, štátny občan Slovenskej republiky**
ako kupujúci

za nasledovných podmienok:

I.

Predávajúci **Obec Detvianska Huta** je vlastníkom v 1/1 nehnuteľnosti a to :

- pozemku **parc. č. C-KN č. 560/1** o výmere 18 m² ako zastavaná plocha a
- pozemku **parc. č. C-KN č. 559** o výmere 22 m² ako zastavaná plocha

ktoré boli vytvorené GP č. 47077859-053/2019 vyhotoviteľom Marian Ďurica – Geodet,
Jilemnického 1284/66, Detva odčlenením od pôvodného pozemku **parc. č. E-KN č. 502/1**
o výmere 48 m² ako ostatná plocha zapísaného na **liste vlastníctva č. 1835** v katastrálnom
území **Detvianska Huta**.

II.

Predávajúci **Dušan Kortiš, rod. Kortiš** je vlastníkom v 1/1 nehnuteľnosti a to :

- pozemku **parc. č. C-KN č. 560/2** o výmere 5 m² ako zastavaná plocha
zapísaného na **liste vlastníctva č. 913** v katastrálnom území **Detvianska Huta**.

III.

Predávajúci **Obec Detvianska Huta** predáva v celosti v 1/1 a kupujúci **Štefan Blažek r.
Blažek**, kupuje do výlučného vlastníctva v celosti v 1/1 nehnuteľnosť a to:

- pozemok **parc. č. C-KN č. 560/1** o výmere 18 m² ako zastavaná plocha.

Predávajúci **Obec Detvianska Huta** predáva v celosti v 1/1 a kupujúca **Jarmila Krekáňová,
rod. Kortišová**, kupuje do výlučného vlastníctva v celosti v 1/1 nehnuteľnosť a to:

- pozemok **parc. č. C-KN č. 559** o výmere 22 m² ako zastavaná plocha

IV.

Predávajúci **Dušan Kortiš, rod. Kortiš** predáva v celosti v 1/1 a kupujúci **Štefan Blažek r.
Blažek**, kupuje do výlučného vlastníctva v celosti v 1/1 nehnuteľnosť a to:

- pozemok **parc. č. C-KN č. 560/2** o výmere 5 m² ako zastavaná plocha

V.

Predaj nehnuteľnosti bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Detvianskej Hute ,
dňa 17. septembra 2019, č. uznesenia 61/2019.

Kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť je 0,01 €/m² čo činí u kupujúceho Štefana
Blažeka 0,18 € (slovom osemnásť centov) a u kupujúcej Jarmily Krekáňovej 0,22 € (slovom
dvadsať dva centov). Kúpna cena bude vyplatená pri podpise zmluvy do pokladne obce.
Nehnuteľnosť je predávaná s ohľadom na dôvod hodný osobitného zreteľa preto je kúpna
cena len symbolická 0,01 €/m².

VI.

Dohodnutá kúpna cena za prevádzanú nehnuteľnosť u predávajúceho č. 2 je 1,- €
pre kupujúceho Štefana Blažeka . Kúpna cena bude vyplatená pri podpise zmluvy. Kúpna
cena je symbolická 1,- € nakoľko na pozemku je postavená garáž vo vlastníctve Štefana
Blažeka.

VII.

Predávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe také závady a poškodenia pozemku, na ktoré
by mal kupujúcich osobitne upozorniť. Kupujúci prehlasujú, že osobne poznajú skutočný
stav, vlastnosti a prípadné vady kupovanej nehnuteľností.

VIII.

Účastníci vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku, zmluva nebola
uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu
porozumeli, tento sa zhoduje s ich slobodnou vôľou, čo na znak súhlasu potvrdzujú svojimi
vlastnoručnými podpismi.


V Detvianskej Hute dňa 30.01.2020



.....
Obec Detvianska Huta
zastúpená **Pavlom Šulekom, starostom obce**
(overený podpis)



.....
Dušan Kortiš
(overený podpis)



.....
Štefan Blažek
(podpis)



.....
Jarmila Krekáňová
(podpis)