

# ZÁMENNÁ ZMLUVA

Účastník č.1:

**Obec Detvianska Huta**

so sídlom Detvianska Huta č. 102, 962 05 Hriňová

IČO : 00318 813

Zastúpená: Jana Hrončeková, starostka obce

Účastník č.2:

**Mgr. Nociarová Anna r. Müllerová,**

nar. [redacted] rod.č. [redacted]

Detvianska Huta č. [redacted], 962 05 Hriňová

Zmluvné strany uzatvárajú podľa Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, túto zámennú zmluvu za nasledovných podmienok a v nasledujúcom rozsah

## I.

Konštatuje sa, že nehnuteľnosti nachádzajúce sa v **k.ú. Detvianska Huta** sú zapísané na Okresnom úrade v Detve, odbor katastrálny :

**na LV č.2379** vo vlastníctve **účastníka č. 1- Obec Detvianska Huta** pod **BLV 1 v 1/1** v celosti (1/1), konkrétne :

- C KN parcela 486/15 trvalé trávne porasty o výmere 1240 m<sup>2</sup>

**na LV č. 2350** vo vlastníctve **účastníka č. 1- Obec Detvianska Huta** pod **BLV 1 v 9/10** v pomere k celku konkrétne :

- E KN parcela 1019 trvalé trávne porasty o výmere 271 m<sup>2</sup>

**na LV č. 2661** vo vlastníctve **účastníka č. 1- Obec Detvianska Huta** pod **BLV 1 v 138600/1260000** v pomere k celku konkrétne :

- E KN parcela 1033/2 trvalé trávne porasty o výmere 4175 m<sup>2</sup>

## II.

Konštatuje sa, že nehnuteľnosti nachádzajúce sa v **k.ú. Detvianska Huta** sú zapísané na Okresnom úrade v Detve, odbor katastrálny :

**na LV č.2379** vo vlastníctve **účastníka č. 2- Mgr.Nociarová Anna r.Müllerová** pod **BLV 1 v 1/2 a BLV2 v 1/2** – spolu v celosti (1/1), konkrétne :

- C KN parcela 262/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 343 m<sup>2</sup>
- C KN parcela 262/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m<sup>2</sup>
- C KN parcela 1534/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 68 m<sup>2</sup>
- C KN parcela 1548 zastavané plochy a nádvoria o výmere 228 m<sup>2</sup>

na LV č.2377 vo vlastníctve účastníka č. 2- **Mgr.Nociarová Anna r.Mullerová** pod BLV

1 v 1/1, konkrétne :

- C KN parcela 207/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 96 m2
- C KN parcela 262/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 143 m2
- C KN parcela 318/3 trvalé trávne porasty o výmere 14 m2
- C KN parcela 1529/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 508 m2
- C KN parcela 1534/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m2
- C KN parcela 1547/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m2

### III.

**Účastník č. 1- Obec Detvianska Huta** a účastník č.2: **Mgr. Nociarová Anna r. Mullerová**

si navzájom vymieňajú nehnuteľnosti uvedené v čl. I. a čl. II tejto zmluvy tak že :

Účastníčka č. 1 **Obec Detvianska Huta** nadobúda v celosti v 1/1 :

- C KN parcela 262/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 343 m2
- C KN parcela 262/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 173 m2
- C KN parcela 1534/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 68 m2
- C KN parcela 1548 zastavané plochy a nádvoria o výmere 228 m2
- C KN parcela 207/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 96 m2
- C KN parcela 262/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 143 m2
- C KN parcela 318/3 trvalé trávne porasty o výmere 14 m2
- C KN parcela 1529/9 zastavané plochy a nádvoria o výmere 508 m2
- C KN parcela 1534/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 24 m2
- C KN parcela 1547/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 25 m2

Účastník č. 2 **Mgr.Nociarová Anna r.Mullerová** nadobúda

v 1/1 v celosti (1/1) , konkrétne :

- C KN parcela 486/15 trvalé trávne porasty o výmere 1240 m2

v 9/10 v pomere k celku konkrétne :

- E KN parcela 1019 trvalé trávne porasty o výmere 271 m2

v 138600/1260000 v pomere k celku konkrétne :

- E KN parcela 1033/2 trvalé trávne porasty o výmere 4175 m2

### IV.

Zámena nehnuteľností citovaných v bode I a II schválilo Obecné zastupiteľstvo v Detvianskej Hute na svojom zasadnutí, konanom dňa 13.12. 2013, prijatím uznesenia č. 108/OZ/2013.

Účastníci osobne poznajú skutočný stav, vlastnosti a vady nadobúdaných nehnuteľností, osobitné vlastnosti si nevymieňujú a v takomto stave ich chcú nadobudnúť do vlastníctva v celosti. K vzájomnému finančnému vyrovnaniu nedochádza nakoľko ide o zámenu pozemkov. Náklady spojené s prevodom, ako sú vyhotovenie geometrického plánu, správne poplatky spojené s návrhom na vklad a vyhotovenie zmluvy hradia účastníci rovnakým dielom.

#### V.

Táto zmluva je povinne zverejňovaná zmluvou podľa § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa §47a ods.1. Zák. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.

Dane a poplatky platia účastníci podľa zákona. Účastníci berú na vedomie, že zmluva je platná jej podpísaním a účinná povolením vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade v Detve katastrálny odbor.

#### VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, čo na znak súhlasu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Detvianskej Hute dňa

Obec Detvianska Huta  
Jana Hrončeková, starostka obce  
(overený podpis)

Mgr.Nociarová Anna r.Müllerová  
(overený podpis)

Príloha overenej kópie č. 141 / 2014  
Podpis na listine urobíte alebo urobíte za svoj vlastný  
Meno a priezvisko Jana Hrončeková  
Rodné číslo 6  
Trvalý pobyt Detvianska Huta  
Tožnosť preukázaná OP číslo 141  
Hodina ..... predloženie listiny.  
V Detvianskej Hute, dňa .....  
podpis overenej kópie



Príloha overenej kópie č. 140/2014  
Podpis na listine urobíte alebo urobíte za svoj vlastný  
Meno a priezvisko Anna Nociarová, Mgr.  
Rodné číslo Detvianska Huta  
Trvalý pobyt 0 P číslo .....  
Tožnosť preukázaná ..... číslo .....  
Hodina ..... predloženie listiny.  
V Detvianskej Hute, dňa .....  
podpis overenej kópie

